

Podpisanie Porozumienia dotyczącego spłaty zadłużenia wynikającego z Umowy Kredytowej

Raport bieżący nr 2/2014, opublikowany w dniu 5 marca 2014 roku

Zarząd spółki Atlas Estates Limited („Spółka”) niniejszym informuje, iż 4 marca 2014 roku zostało zawarte Porozumienie („Porozumienie”) dotyczące spłaty zadłużenia z Umowy Kredytowej nr CRD/25936/07 z dnia 22 listopada 2007 r. z późniejszymi zmianami („Umowa Kredytu”) zwartej pomiędzy spółką zależną od Spółki – Atlas Estates Kokoszki Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie („Pożyczkobiorca”) oraz Raiffeisen Bank Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie („Bank”). Porozumienie zostało zawarte na okres od dnia 4 marca 2014 r. do 31 marca 2014.

Celem Porozumienia jest:

- a) potwierdzenie przez Pożyczkobiorcę, że wierzytelność Banku wynikająca z Umowy Kredytu wynosi na dzień 4 marca 2014 r. 45.141.328,25 zł i jest wymagalna;
- b) spłata przez Pożyczkobiorcę części zadłużenia wynikającego z Umowy Kredytowej w kwocie 5.000.000 zł;
- c) zwolnienie przez Bank czterech hipotek umownych łącznych na nieruchomościach należących do Platinum Towers AEP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A. i CAA Finance Sp. z o.o. - spółek zależnych Spółki, każda z hipotek do kwoty 5.000.000 zł;
- d) zobowiązanie Banku, że w okresie obowiązywania Porozumienia:
 - (i) nie będzie podejmował i kontynuował wobec Pożyczkobiorcy i innych podmiotów, które ustanowiły zabezpieczenia w związku z Umową Kredytu jakichkolwiek działań egzekucyjnych;
 - (ii) nie złoży wniosku o ogłoszenie upadłości Pożyczkobiorcy;
 - (iii) nie będzie zaspokajał ani zabezpieczał swoich wierzytelności wobec Pożyczkobiorcy ani nie będzie podejmował innych działań w oparciu o umowy dotyczące zabezpieczenia przysługujących mu wierzytelności.

Podstawa prawna: artykuł 56 paragraf 1 punkt 1) ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (t.j. Dz. U. 2009 r., Nr 185, poz. 1439)