



ATLAS
ESTATES

ATLAS ESTATES LIMITED
(„Atlas” lub „Spółka”)

Raport bieżący nr 51/2008 z dnia 1 września 2008 r.

Informacje o warunkowej sprzedaży Millennium Plaza, Warszawa.

Rada Dyrektorów Atlas Estates Limited zawiadamia, że sprzedaż udziałów w spółce Atlas Estates (Millennium) Sp. z o.o., właściciela Millennium Plaza w Warszawie nie zostanie zrealizowana dnia 30 sierpnia 2008 r. zgodnie z postanowieniami umowy określającej warunki zawieszające sprzedaż, zawartej dnia 11 stycznia 2008 r. pomiędzy Atlas Estates Investment B.V. spółką zależną Atlas a Portfolio Real Estate 16 Sp. z o.o., spółką zależną Akron Management CEE GmbH („Umowa”).

W związku z ogłoszeniem Spółki z 14 stycznia 2008 r., Atlas nie jest w stanie spełnić warunku zawieszającego, to jest uzyskania zezwolenia administracyjnego niezbędnego do zamknięcia transakcji w terminie określonym w Umowie, tj. do 30 sierpnia 2008 r.

Atlas obecnie jest na zaawansowanym etapie procesu uzyskiwania koniecznych zgód określonych w warunku zawieszającym. Zgodnie z postanowieniami Umowy, nabywca w ciągu 30 dni począwszy od 30 sierpnia 2008 r. musi podjąć decyzję o odstąpieniu od Umowy lub o kontynuacji działań zmierzających do zamknięcia transakcji.

Podstawa prawna: § 5 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2005 r., nr 209, poz. 1744).