

NINIEJSZY DOKUMENT ZAWIERA WAŻNE INFORMACJE I NALEŻY SIĘ Z NIM NIEZWŁOCZNIE ZAPOZNAĆ. Jeżeli mają Państwo wątpliwości co do tego, jakie czynności należy podjąć, powinni Państwo uzyskać indywidualną poradę finansową od Państwa maklera, bankiera, doradcy prawnego, księgowego lub innego niezależnego doradcy finansowego (posiadającego odpowiednie uprawnienia zawodowe na terytorium Wielkiej Brytanii na podstawie Ustawy o Usługach Finansowych i Rynkach (Financial Services and Markets Act 2000)).

Jeżeli dokonali Państwo sprzedaży lub zbycia w inny sposób całego należącego do Państwa pakietu Akcji Zwykłych w kapitale zakładowym Atlas Estates Limited, są Państwo proszeni o niezwłoczne przesłanie niniejszego dokumentu wraz z załączonym Wzorem Pełnomocnictwa, do osoby, na rzecz której nastąpiła sprzedaż lub zbycie, bądź do maklera, banku lub innego pośrednika za pośrednictwem, którego dokonaliście Państwo transakcji sprzedaży lub zbycia, aby mogli oni przekazać dokument do nabywcy powyższych Akcji Zwykłych. Jeżeli dokonali Państwo sprzedaży jakiegokolwiek części pakietu Akcji Zwykłych w kapitale zakładowym Atlas Estates Limited, są Państwo proszeni o niezwłoczny kontakt z Państwa maklerem, bankiem lub innym pośrednikiem przy transakcji sprzedaży lub zbycia.

Atlas Estates Limited

(spółka wpisana do rejestru na wyspie Guernsey pod numerem 44284)

Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy - 2008 rok Uchwała Zaproponowana przez jednego z Akcjonariuszy

Niniejszy dokument należy czytać jako całość. Prosimy zwrócić szczególną uwagę na pismo od Prezesa na stronach 2 do 4 niniejszego zawiadomienia zawierające rekomendację głosowania przez Państwa przeciw podjęciu dodatkowej zwyczajnej uchwały wskazanej w niniejszym zawiadomieniu oraz za przyjęciem wszystkich pozostałych uchwał poddanych pod głosowanie na Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy, które odbędzie się w piątek, 27 czerwca 2008 r. (zgodnie z treścią Zawiadomienia o Zwołaniu Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 3 czerwca 2008 r.).

Pełnomocnictwa na potrzeby Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy muszą zostać doręczone Computershare Investor Services (Channel Islands) Limited, tj. w siedzibie rejestratorów Atlas Estates Limited, nie później niż o godzinie 9.30 (czasu Guernsey) w środę 25 czerwca 2008 r.

ATLAS ESTATES LIMITED

(spółka prawa wyspy Guernsey wpisana do rejestru pod numerem 44284)

Dyrektorzy:

Quentin Spicer (Prezes)
Shelagh Mason
Michael Stockwell
Helmut Tomanec

Siedziba:

BNP Paribas House
1 St Julian's Avenue
St. Peter Port
Guernsey
GY1 1WA

18 czerwca 2008 r.

Szanowny Akcjonariuszu (oraz, jedynie dla celów informacyjnych, posiadaczu warrantów),

ZWYCZAJNE WALNE ZGROMADZENIE AKCJONARIUSZY W 2008 R. – WNIOSEK AKCJONARIUSZA

Terminy pisane w niniejszym liście wielką literą mają znaczenie przypisane im w zawiadomieniu wysłanym przez Spółkę Akcjonariuszom dnia 3 czerwca 2008 r.

Dnia 3 czerwca 2008 r. do Akcjonariuszy spółki Atlas Estates Limited („**Spółka**”) wysłano Zawiadomienie o zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Spółki („**Zawiadomienie o WZA**”) zwołujące zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki w 2008 r. na godz. 9.30 w piątek, 27 czerwca 2008 r. („**WZA**”).

Dnia 11 czerwca 2008 r. do Akcjonariuszy Spółki wysłano Dodatkowe Zawiadomienie (zgodnie z definicją zawartą w Zawiadomieniu o WZA) zawierające szczegółowe informacje o możliwości przyjęcia przez Akcjonariuszy Oferty Dywidendy w formie Akcji Dywidendowych oraz o sposobie przyjęcia takiej oferty przez Akcjonariuszy.

Jak zapowiedziano w dniu 17 czerwca 2008 r., niniejszy dokument („**Kolejne Zawiadomienie**”) przekazuje Akcjonariuszom szczegóły zawiadomienia otrzymanego przez Spółkę od jednego z Akcjonariuszy, w którym Akcjonariusz ten zawiadamia o swoim zamiarze poddania pod głosowanie na WZA dodatkowej uchwały.

Celem niniejszego dokumentu jest przedstawienie Akcjonariuszom dodatkowych informacji w związku z projektem dodatkowej uchwały zaproponowanej przez jednego z Akcjonariuszy.

Szczegóły zawiadomienia otrzymanego od jednego z Akcjonariuszy

W dniu 16 czerwca 2008 Spółka otrzymała pismo, bez oznaczenia daty, od Credit Suisse Securities (Europe) Limited („**Credit Suisse**”), działającego wyłącznie jako powiernik spółki Laxey Partners Ltd., zawiadamiające, że na podstawie art. 101(1) Statutu Spółki na WZA zaproponowane zostanie przyjęcie uchwały zwykłej:

„W sprawie powołania na stanowisko Dyrektora Spółki pana Alexandra Paiusco”

(„**Uchwała na Wniosek Jednego z Akcjonariuszy**”).

Zgodnie z oświadczeniem zawartym w zawiadomieniu, Credit Suisse posiada jako powiernik Laxey Partners Ltd. 3,647,213 akcji zwykłych Spółki, co stanowi niewiele poniżej 8,11% kapitału zakładowego Spółki (z wyłączeniem akcji własnych Spółki).

Aby umożliwić Akcjonariuszom głosowanie w sprawie Uchwały na Wniosek Jednego z Akcjonariuszy (w przypadku faktycznego zaproponowania podjęcia tej uchwały przez Credit Suisse) do niniejszego Kolejnego Zawiadomienia załączony jest Dodatkowy Wzór Pełnomocnictwa („**Dodatkowy Wzór Pełnomocnictwa**”), do wykorzystania na WZA w uzupełnieniu Wzoru Pełnomocnictwa wysłanego do Akcjonariuszy wraz z Zawiadomieniem o WZA.

Informacje o proponowanym o Proponowanym Dyrektorze

Rada Dyrektorów Spółki uzyskała ograniczone informacje na temat pana Alexandra Paiusco („**Proponowany Dyrektor**”). Informacje te (z wyłączeniem adresu zamieszkania) są następujące:

Imię i nazwisko: Alexander Paiusco
Zamieszkały: Isle of Man
Obywatelstwo: niemieckie
Zawód: Kierownik ds. inwestycji
Wiek: 35 lat
Data urodzenia: 14 września 1972 r.

Curriculum Vitae

Alexander Paiusco

Alex Paiusco, lat 35, jest obecnie zarządcą portfela w spółce Laxey Partner Limited.

Od 1999 do 2005 r. zajmował stanowisko bankowca ds. fuzji i przejęć w spółce, NM Rothschild & Sons, gdzie doradzał przy przeprowadzaniu transakcji o wartości powyżej 150 miliardów USD i reprezentował klientów takich jak: British Telecom, Deutsche Telekom, T-Systems, Northgate Information Solutions, Advent, GAP, Schroder Ventures oraz Laxey Partners.

Przed zatrudnieniem w Rothschild, Alex pracował dla PanumureGordon w dziale fuzji i przejęć. Jest on członkiem rady dyrektorów Norman AB, norweskiej spółki giełdowej zajmującej się dostarczaniem oprogramowania oraz członkiem rady Mirato spa, włoskiej spółki produkującej towary konsumenckie (markowe kosmetyki), notowanej na Mediolańskiej Giełdzie Papierów Wartościowych..

Alex posiada dyplom CEMS Masters w Zarządzaniu Międzynarodowym, ukończył studia na University of St. Gallen, Szwajcaria i posiada tytuł magistra (Masters degree) zarządzania przedsiębiorstwem oraz ekonomi.

Rada Dyrektorów Spółki nie miała możliwości zweryfikować rzetelności i kompletności powyższych informacji.

Opinia Rady Dyrektorów

Rada Dyrektorów zasięgnęła porady prawnej w związku z projektem Uchwały na Wniosek Jednego z Akcjonariuszy i nie kwestionuje możliwości Credit Suisse do zgłoszenia Uchwały na Wniosek Jednego z Akcjonariuszy. Rada Dyrektorów potwierdza, że zamiar poddania pod głosowanie Uchwały na Wniosek Jednego z Akcjonariuszy został ważnie zgłoszony, zgodnie z postanowieniami statutu Spółki.

Rada Dyrektorów nie otrzymała żadnych innych informacji od Credit Suisse lub Laxey Partners Ltd. dotyczących proponowanej nominacji lub obecnych planów Laxey Partners Ltd. co do zaangażowania w Akcje Zwyczajne Spółki.

Poza powyższymi, Spółka nie otrzymała innych informacji dotyczących Proponowanego Dyrektora. W związku z tym Rada Dyrektorów nie może wyrazić opinii na temat odpowiedności kandydatury Proponowanego Dyrektora. Rada Dyrektorów nie odbyła z Proponowanym Dyrektorem żadnego spotkania ani w inny sposób nie miała okazji się z nim porozumieć w tej kwestii, ale będzie wyrażać chęć uczynienia tego. Obecnie Rada Dyrektorów nie jest w posiadaniu jakichkolwiek dowodów, że Proponowany Dyrektor jest zdolny do lub chce zaangażować się w celu wniesienia istotnego wkładu dla dobra Spółki.

Rada Dyrektorów z zadowoleniem przyjmuje wyrazy aktywnego i otwartego dialogu z Akcjonariuszami. Jednakże, po zasięgnięciu stosownej porady, Rada Dyrektorów uważa, że nominacja Proponowanego Dyrektora w obecnym momencie nie leży w najlepszym interesie wszystkich Akcjonariuszy jako ogółu. Żaden pojedynczy Akcjonariusz nie posiada uprawnienia do nominowania Dyrektora do Rady Dyrektorów oraz żaden Dyrektor nie reprezentuje interesów

pojedynczego Akcjonariusza. Biorąc pod uwagę fakt, że Laxey Partners Ltd. posiada niewiele poniżej 8,11% kapitału zakładowego Spółki (z wyłączeniem akcji własnych Spółki), Rada Dyrektorów nie uważa za właściwe uprzywilejowanie Laxey Partners Ltd. w stosunku do pozostałych Akcjonariuszy.

W związku z powyższym Rada Dyrektorów prosi Akcjonariuszy o wsparcie w zdecydowanym odrzuceniu Uchwały na Wniosek Jednego z Akcjonariuszy. Zachęca się Akcjonariuszy do odesłania załączonego Dodatkowego Wzoru Pełnomocnictwa i głosowania przeciw Uchwale na Wniosek Jednego z Akcjonariuszy.

Wszelkie nominacje Dyrektorów Spółki podlegają zgłoszeniu Komisji Nadzoru Finansowego w Guernsey (*Financial Services Authority*), która może zgłosić sprzeciw co do danej kandydatury. Rada Dyrektorów Spółki zwróciła się do Proponowanego Dyrektora o wypełnienie wymaganego formularza zawierającego dane osobowe, w tym kwestionariusza dla dyrektorów celem dostarczenia Komisji Nadzoru Finansowego w Guernsey. Rada Dyrektorów jest również w trakcie weryfikacji Proponowanego Dyrektora.

NIEZBĘDNE CZYNNOŚCI

Dnia 3 czerwca 2008 r. Akcjonariusze otrzymali Wzór Pełnomocnictwa w odniesieniu do uchwał wymienionych w Zawiadomieniu o WZA. Do niniejszego Kolejnego Zawiadomienia załączony został Dodatkowy Wzór Pełnomocnictwa w odniesieniu do głosowania w sprawie Uchwały na Wniosek Jednego z Akcjonariuszy. Uprzejmie prosimy o niezwłoczne uzupełnienie Dodatkowego Wzoru Pełnomocnictwa zgodnie z pisemnymi instrukcjami, niezależnie od tego, czy planują Państwo osobisty udział na WZA czy też nie. Dodatkowy Wzór Pełnomocnictwa należy dostarczyć do Computershare Investor Services (CI) Limited (P.O. Box 83, Ordnance House, 31 Pier Road, St. Helier, Jersey, JE4 8PW), tak aby dokumenty te wpłynęły nie później niż o **9.30 (czasu Guernsey) w środę 25 czerwca 2008 r.** Akcjonariusze mogą ustanowić większą liczbę pełnomocników, pod warunkiem, że każdy z pełnomocników będzie upoważniony do wykonywania praw wynikających z różnych pakietów Akcji Zwykłych. Fakt wypełnienia i odesłania Dodatkowego Wzoru Pełnomocnictwa nie uniemożliwia Państwu osobistego udziału oraz wykonywania prawa głosu na WZA, jeżeli podejmą Państwo taką decyzję.

Dyrektorzy Spółki wyrażają jednogłośnie opinię, że proponowana Uchwała na Wniosek Jednego z Akcjonariuszy nie leży w najlepszym interesie ogółu Akcjonariuszy, dlatego Rada Dyrektorów rekomenduje Państwu głosować PRZECIW Uchwale na Wniosek Jednego z Akcjonariuszy.

Niemniej jednak, Rada Dyrektorów ponownie zachęca Państwa do głosowania za przyjęciem każdej z uchwał zaproponowanych do podjęcia przez WZA w Zawiadomieniu o WZA.

Z poważaniem



Quentin Spicer
Prezes