

Atlas Estates ponownie z BZ WBK

poniedziałek, 22 październik, 2012

Deweloper otrzymał warunki finansowania i rozpoczyna budowę trzeciego etapu Capital Art Apartments.

Bank BZ WBK uzgodnił z Atlas Estates warunki finansowania budowy trzeciego etapu osiedla Capital Art Apartments, położonego przy ul. Giełdowej, na pograniczu warszawskich dzielnic Śródmieście i Wola. Porozumienie, tzw. term-sheet, określa warunki oraz zasady, na jakich powinna zostać podpisana umowa kredytowa między stronami. Podpisanie tego dokumentu jest potwierdzeniem pozytywnej opinii analityków BZ WBK na temat powodzenia inwestycji. Jest to już kolejna współpraca dewelopera z bankiem BZ WBK, który aktualnie finansuje również jego żoliborską inwestycję Apartamenty przy Krasińskiego.

Otrzymanie finansowania zbiegło się w czasie z rozpoczęciem prac budowlanych przez firmę UNIBEP, generalnego wykonawcę Capital Art Apartments. Na plac przy ul. Giełdowej wjechał ciężki sprzęt, który posłuży do realizacji pierwszego etapu budowy, jakim będzie wykonanie podziemnych ścian szczelinowych.

“Przejsście weryfikacji bankowej oraz rozpoczęcie budowy potwierdza wiarygodność naszej inwestycji przy ul. Giełdowej. Dzięki zakończeniu wstępnego etapu jej realizacji, możemy się teraz skupić na intensyfikacji działań sprzedażowych” – powiedział Rueven Havar, prezes Atlas Management Company.

Z okazji rozpoczęcia kolejnej budowy Atlas Estates zorganizował w sobotę, 13 października, piknik rodzinny dla mieszkańców osiedla. Jedną spośród licznych atrakcji dostępnych dla gości była możliwość wykonania za pomocą minikoparki, pod okiem instruktora, pierwszych elementów wykopu.

Klienci, którzy do końca listopada br. zdecydują się na zakup lokalu z trzeciego etapu Capital Art Apartments, mogą liczyć na specjalną ofertę cenową. Koszt zakupu mieszkań zaczyna się już od 269 tys. zł, przy czym cena ponad 60 z nich to kwota poniżej 350 tys. zł. W ramach promocji deweloper oferuje również 30-procentowy rabat na miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz komórkę lokatorską do 4 m kw. gratis.

„O atrakcyjności oferty Capital Art Apartments świadczy zainteresowanie lokalami w dotychczas wybudowanych budynkach tego osiedla. W I i II etapie inwestycji nabywców znalazło dotychczas ponad 500 mieszkań, dzięki czemu osiedle już dziś tętni życiem. Rozpoczęcie budowy dwóch ostatnich budynków to szansa dla nowych klientów na dołączenie do grona mieszkańców i możliwość skorzystania z wszelkich atutów lokalizacji tego osiedla” – mówi Wanda Małgorzata Dzikowska, dyrektor marketingu i sprzedaży Capital Art Apartments.

W ramach trzeciego etapu inwestycji Capital Art Apartments w dwóch budynkach zostanie wybudowanych 178 mieszkań o powierzchniach od 28 m kw. do 118 m kw. Ceny promocyjne sprzedawanych lokali wahają się w przedziale od 7,4 tys. zł do 9 tys. zł brutto za m kw. Oddanie ich do użytkowania jest planowane na drugą połowę 2014 r.

Więcej informacji na temat Capital Art Apartments można znaleźć na stronie internetowej <http://www.caapartments.pl>