

Rusza sprzedaż Apartamentów przy Krasińskiego

czwartek, 7 lipiec, 2011

Atlas Estates rozpoczyna nowy projekt mieszkaniowy na warszawskim Żoliborzu.

Apartamenty przy Krasińskiego - tak brzmi nazwa kolejnej inwestycji mieszkaniowej, której budowę rozpoczyna w tym roku deweloper Atlas Estates. Nowe osiedle, składające się z dwóch budynków mieszkalnych z łącznie 303 mieszkaniami, powstanie w warszawskiej dzielnicy Żoliborz. Ceny w Apartamentach przy Krasińskiego będą zaczynały się od 6700 zł za m². Oficjalna sprzedaż rusza 8 lipca br.

Apartamenty przy Krasińskiego powstaną przy skrzyżowaniu ulic Przasnyskiej i Krasińskiego, w zacisznym zakątku Żoliborza Południowego, w niedużej odległości od centrum handlowo-rozrywkowego „Arkadia”. Nową inwestycję Atlas Estates wyróżni unikalne w skali Warszawy zielone otoczenie. Budynki zostaną wkomponowane pomiędzy znajdujące się na działce drzewa i zieleń. Ponadto, osiedle będzie bezpośrednio przylegało do działki miejskiej z licznymi drzewami oraz krzewami.

W skład żoliborskiego kompleksu wejdą łącznie 303 apartamenty rozlokowane w dwóch nowoczesnych budynkach mieszkalnych charakteryzujących się prostą i elegancką formą. Wysokość kompleksu będzie zróżnicowana: 6-piętrowe budynki będą posiadały 9-piętrowe dominanty. Powierzchnia dostępnych w projekcie lokali wynosić będzie od 28 m² do 125 m². Ponad połowa mieszkań w inwestycji Apartamenty przy Krasińskiego będzie dwupokojowa, co odpowiada aktualnemu zapotrzebowaniu na mieszkania na rynku warszawskim. Jednocześnie, nie zabraknie kawalerek oraz mieszkań trzy- i czteropokojowych. Wejście do budynków będzie prowadziło przez reprezentacyjne lobby z recepcją. Podziemną część kompleksu zajmą 2-kondygnacyjny garaż i dodatkowe pomieszczenia gospodarcze. Między budynkami zaprojektowane zostały przestronne, zielone dziedzińce oraz plac zabaw dla dzieci.

„Rozpoczęcie sprzedaży na Żoliborzu stanowi odzwierciedlenie realizowanej przez nas strategii, która jest ściśle związana z uruchamianiem nowych projektów mieszkaniowych w najlepszych lokalizacjach w Warszawie” – powiedział Reuven Havar, dyrektor generalny Grupy Atlas. „Apartamenty przy Krasińskiego mają wszystkie cechy inwestycji, jakiej dzisiaj poszukują klienci, tj. ciekawą lokalizację, nowoczesną architekturę, wysoką jakość wykończenia, a to wszystko za rozsądną cenę” – dodał Reuven Havar.

Żoliborskie mieszkania Atlas Estates będą wyposażone w duże, drewniane okna, co zapewni mieszkańcom odpowiednie naświetlenie, przestronne balkony, tarasy, loggie i ogródki. Projektując Apartamenty przy Krasińskiego, deweloper zadbał o to, aby mieszkania miały przemyślane rozkłady. Ciekawą propozycją w ofercie są tzw. mieszkania wielopokoleniowe z dwoma wejściami – może w nich zamieszkać komfortowo dwupokoleniowa rodzina. W części lokali zaprojektowano funkcjonalne garderoby, spiżarnie i praktyczne schowki balkonowe, a w przypadku większych apartamentów przy głównej sypialni będzie znajdowała się dodatkowa łazienka. Poczucie przestrzeni zapewnią wysokie stropy, dzięki którym wysokość mieszkań sięga 270 cm, a na piętrach od 7. do 9. – aż 290 cm. Mieszkania na tych najwyższych kondygnacjach mają również preinstalowany system klimatyzacji.

Elewacja budynków będzie pokryta wysokiej jakości okładziną ceramiczną z elementami kamienia naturalnego. Na parterze budynków zaplanowano lokale handlowo-usługowe i biurowe o powierzchni od 50 m² do 190 m². Pomieszczenia mogą zostać dostosowane do indywidualnych potrzeb najemców, jak również zostać wykorzystane jako lokale gastronomiczne.

„Zielone otoczenie oraz dobra komunikacja z centrum miasta to niewątpliwe atuty naszej

inwestycji. Jestem przekonany, że Apartamentami przy Krasieńskiego szczególnie zainteresują się Ci klienci, którzy z jednej strony prowadzą aktywny, miejski tryb życia, a z drugiej strony szukają mieszkania w spokojnej, zielonej okolicy i cenią wyjątkowy klimat Żoliborza"- powiedział Michał Witkowski, dyrektor sprzedaży i marketingu Atlas Estates.

Atlas Estates aktualnie finalizuje rozmowy dotyczące finansowania projektu oraz zmierzające do wybrania generalnego wykonawcy. Rozpoczęcie budowy powinno nastąpić w sierpniu br. Zgodnie z założeniami, pierwsi mieszkańcy wprowadzą się do Apartamentów przy Krasieńskiego w drugiej połowie 2013 roku.

W sprawie kupna mieszkania należy kontaktować się z Panią Lidią Fedorczyk, menedżerem sprzedaży projektu, pod nr tel. 662-082-457. Dalsze dane kontaktowe, jak również wszystkie pozostałe informacje na temat Apartamentów przy Krasieńskiego, znajdują się na stronie przykrasinskiego.pl.